



## Prievidza, Trenčiansky kraj

Rodinný dom v lukratívnej časti mesta Prievidza.

PASTOROK REALITY, zastupuje predaj rodinného domu, na ul. Bojnícka cesta vo vyhľadávanej lokalite.

Poschodový dom, je v pôvodnom stave, čiastočne podpivničený. Je napojený na verejný vodovod, plyn, elektriku a mestskú kanalizáciu. Plynové kúrenie má nový kotol. V pivničných priestoroch je vykpaná studňa s úžitkovou vodou. Zastavaná plocha je 110 m<sup>2</sup>, úžitková plocha 160 m<sup>2</sup>. Dispozičné riešenie : prízemie : kuchyňa, 2x izba, špajza, WC, kúpeľňa, predsieň. Poschodie : 2 x izba, WC, kúpeľňa, podkrovný úložný priestor. Pivnica 3x miestnosť. Na pozemku 766 m<sup>2</sup> sa nachádza murovaná garáž s elektrickou o výmere 30 m<sup>2</sup>. Vstup na pozemok je s hlavnej cesty. Dom je vhodný na bývanie ale aj podnikanie.

|         |                             |
|---------|-----------------------------|
| Name    | <b>Branislav Pastorok</b>   |
| Adresa  | Prievidza, Trenčiansky kraj |
| Telefón | +421 905 960 984            |

### MIESTNOSTI:

Izieb : 5

Kúpeľní : 2

### BUDOVE:

Rok kolaudácie : 1958

Postavený : 1957

Rok rekonštrukcie : 2018

Počet poschodí : 2

Celková podlahová plocha : 160

### CONVENIENCE:

#### Všeobecné vybavenie:

Pivnica, Kanalizácia, čiastočná rekonštrukcia, Balkón,

**Vybavenie pre úsporu energie:** Ústredné - plynové,

**Vonkajšie vybavenie:** Parkovanie, Ovocné stromy, Oplotenie, Garáž, Altánok,

### V SUSEDSTVE:

Nákupné : 0 minút -



|                     |             |
|---------------------|-------------|
| centrum             |             |
| Dom pre seniorov    | : 0 minut - |
| Škôlka              | : 0 minut - |
| Škola               | : 0 minut - |
| Park                | : 0 minut - |
| Zdravotné stredisko | : 0 minut - |
| Autobusová stanica  | : 0 minut - |
| Vlaková stanica     | : 0 minut - |
| Polícia             | : 0 minut - |
| Nemocnica           | : 0 minut - |
| Centrum mesta       | : 0 minut - |
| Supermarket         | : 0 minut - |