



Fr. Madvu, Prievidza, 97101, Trenčiansky kraj

Ponúkame Vám na predaj zariadený 4 izbový byt Prievidza, F. Madvu

Ušitý na mieru Vlastní? byt v danej lokalite, v bytovom dome Lux, s výhľadom prepojeným na okolité mesto je snom mnohých z vás. Nadčasový priestor 4- izbového bytu o veľkorysej výmere 99 m², s veľkolepou terasou 20 m² a bezbariérovým parkovaním, ktoré je spojené priamo z bytovým domom upúta na prvý pohľad. Majitelia si v byte s podlahovou plochou 99 m² chceli vytvoriť dokonalé rodinné bývanie. Také, ktoré bude každému prichádzajúcemu deklarová? svoju prítelivos? a útulnosť. Jednoducho tak, aby neprišiel o nadčasový status ani po rokoch užívania. Použili nekomplikovaný koncept do celého priestoru. Hlavný obývací priestor, v ktorom sa odohráva väčšina dňa, je priamo prepojený s kuchyňou, jedálňou a obývačkou, čo umožňuje majiteľom tráviť voľné chvíle čo najviac spolu. Neutrálne odtiene, ktoré v interiéri prevládajú, či už na stenách, alebo zariadení, potrebovali spojenca v podobe doplnkov, čím vytvorili prirodzenú voľnosť celého priestoru. Ďalšími miestnosťami, ktoré dostali zvláštnu pozornosť, boli kúpeľňa a šatník. Do kúpeľne sa vošiel skutočne veľký otvorený sprchovací kút, vaňa a dve umývadlá. Na vstupnej chodbe za zrkadlovou stenou sa nachádza veľkolepý šatník, v ktorom majú miesto aj práčka a sušička. Za pozornosť však stojí aj veľkolepá, slnečná terasa ktorá ponúka celoročný relax. Plocha bytu: úžitková 99m². Nachádza sa na 3. poschodí z 3 s výhľadom na ktorom sú len 2 byty. Plocha terasy: 20 m² Parkovanie: v garážovom dome, bezbariérové priamo v bytovom dome Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa, sprchovací kút. Oddelené WC. Stav objektu: novostavba. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: centrálné, podlahové. Ostatné vybavenie: vstavané skrine, internet, klimatizácia. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, obchody, škola, škôlka, nemocnica, zastávka autobusu, zateplený bytový dom.

MIESTNOSTI:

Izieb	: 4
Kúpeľní	: 1

BUDOVE:

Druh domu	: tehlová
Rok kolaudácie	: 2017
Poschodie	: 3
Postavený	: 2017
Počet poschodí	: 3
Celková podlahová plocha	: 99

CONVENIENCE:

Všeobecné vybavenie:

Výťah, Pivnica, Odpad, Lodžia, Kompletná rekonštrukcia, Kanalizácia, Internet,

Bezbariérové vybavenie: Bezbariérový prístup,

Vybavenie pre úsporu energie: Ústredné - plynové,

Vonkajšie vybavenie: Parkovanie, Krytá terasa,

V SUSEDSTVE:

Nákupné centrum	: 0 minút -
Dom pre seniorov	: 0 minút -
Škôlka	: 0 minút -
Škola	: 0 minút -
Park	: 0 minút -
Kino	: 0 minút -

Name	Branislav Pastorok
Adresa	Prievidza, Trenčiansky kraj
Telefón	+421 905 960 984



Zdravotné stredisko	: 0 minút -
Airport	: 0 minút -
Autobusová stanica	: 0 minút -
Vlaková stanica	: 0 minút -
Polícia	: 0 minút -
Nemocnica	: 0 minút -
Centrum mesta	: 0 minút -
Supermarket	: 0 minút -